

SeedTerrace目黒本町 家賃 **69,000円**

101号室 **即入居可能**

敷金**0**カ月・礼金**0**カ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩 9分
 東急目黒線「西小山」駅 徒歩14分
 東急東横線「学芸大学」駅 徒歩17分

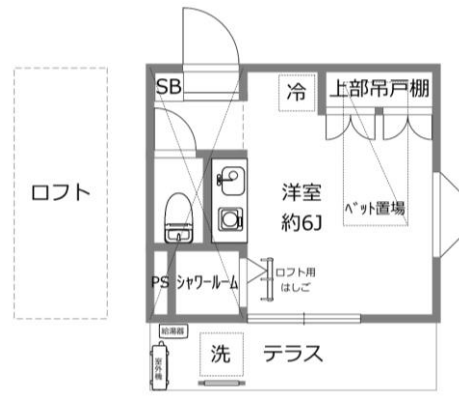
秋の部屋チェンジキャンペーン

リ-ント1カ月(10/28までに成約された方対象)



※図面と現況が異なる際は現況を優先します。

室内フルリノベーション工事完了！



設計士 増田兼泰氏監修
 デザイナーズ物件に
 生まれ変わります

防犯カメラ設置済み 24時間常時作動中
宅配ボックスあり
2面採光の角部屋

**初期費用のお支払いにPayPay・クレジットカード
 利用できます！**

設備・仕様

- ◆トイレ別：新規交換
- ◆シャワーユニット：新規交換
- ◆キッチン(IH1口)：新規交換
- ◆室外洗濯機置場
- ◆ロフト
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ◆モニター付きインターホン
- ◆テラス
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪場(地下車庫内)
/500円/月(1台) 8/9現在空有
- ◆バイク置場(地下車庫内)
/2,000円/月(1台) 8/9現在空無

所在地/東京都目黒区目黒本町4丁目11-20 構造規模/木造2階建1階部分 専有面積/18.00㎡(約5.4坪) 間取り/1R(洋6帖) 築年月/1987年6月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担※契約時に退去時修繕負担金 48,400円(消費税込)となります 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込)※ダブルロックですが、シリンダー1個のみの交換費用となります。2個交換ご希望の場合 24,200円(消費税込)となります。 備考.3/当社指定保証会社利用必須(初期費用クレジット払い可) 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 更新料は新賃料の1カ月分 備考.4/喫煙不可、楽器不可、ペット不可、石油ストーブ不可 備考.5/単身者限定 備考.6/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時

Koide Real Estate Co. Ltd
 株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831

Tポイントが貯まります。
 Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号

※自社HPのみ広告掲載可。掲載承諾書をFAXして下さい。

※申込書は弊社HPよりダウンロードして下さい。パスワードは1711。